

KRAJEVNA SKUPNOST
A R T I Č E

Artiče 38, 8253 Artiče

Tel: 07/ 4956314, 040/ 204960e: ksartice@amis.net

e: info@artice.si

www:artice.si

Artiče,12 .10.2011

Z A P I S N I K

7. seje sveta KS Artiče, ki je bila 12.10.2011 s pričetkom ob 18.30 uri, v sejni sobi Prosvetnega doma Artiče.

Na seji so bili prisotni naslednji člani sveta KS:

Anton Gajšek, Suzana Bogovič, Maša Lileg - Senica, Renata Slak,Uroš Predanič,Bernadka Ogorevc

Ostali prisotni:

Predstavnika občinskega sveta Občine Brežice: Katja Barbič, Ivan Pondelak
Zapisnikar: tajnica KS Artiče Mlakar Simona

Odsotni:

Janez Kastelic ,Ivan Kostevc

Sejo je vodil predsednik sveta KS Artiče Gajšek Anton, ki je uvodoma pozdravil vse prisotne in ugotovil sklepčnost seje.

DNEVNI RED:

1. Ugotovitev sklepčnosti in sprejem dnevnega reda
2. Potrditev zapisnika 6. seje sveta KS Artiče z dne 22.06.2011
3. Poročilo predsednika KS o svojem delu od 22.06.2011 do 12.10.2011 ter o izvrševanju sklepov 6. seje KS
4. **Problematika najemne pogodbe za Banovo domačijo (poročča predsednik sveta)**
5. **Zimsko čiščenje javnih poti (JP) v KS Artiče za zimsko sezono 2011-2012**
6. **Prioriteta del iz plana investicijsko vzdrževalnih del za KS Artiče za leto 2012**
7. **Vmesno poročilo o realizaciji plana del za leto 2011 - nedokončana dela**
8. **Poročilo o finančnem stanju KS Artiče na dan 12.10.2011 ter potrditev finančnega načrta porabe sredstev do konca leta 2011.**
9. **Priprava podatkov za plan dela KS Artiče za leto 2012**
10. **Organiziranost vaških vodovodov v KS Artiče v skladu z veljavno zakonodajo - z odlokom o oskrbi s pitno vodo v Občini Brežice (Ur. L. RS št. 40/2009)**
11. **Delo tajništva v letu 2012 – podjemna pogodba (veza dopis Občine Brežice št. 031-4/2010 z dne 25.01.2011)**
12. Vprašanja in pobude
13. Razno (80 obletnica KUD Artiče, predlog pravilnika o delovanju PD)

Ad. 1

Ugotovitev sklepčnosti in sprejem dnevnega reda

Predsedujoči je ugotovil, da je na začetku prisotnih 6 članov sveta KS, da je seja sklepčna in da lahko nadaljujemo z delom. Prisotne je seznanil z dnevnim redom 7.seje KS

UGOTOVITVENI SKLEP

Potrdi se predlagani dnevni red 7.seje KS

Sklep je bil sprejet s 6-mi glasovi »ZA« in »0« glasovi proti.

Ad. 2

Potrditev zapisnika 6. seje sveta KS Artiče, z dne 22.6.2011

Na predlog zapisnika 6.seje ni bilo danih pripomb.

UGOTOVITVENI SKLEP

Svet KS potrjuje zapisnik 6.seje KS v predlagani obliki. Zapisnik se objavi na internetni strani KS Artiče.

Sklep je bil sprejet s 6-mi glasovi »ZA« in »0« glasovi proti.

Ad. 3

Poročilo predsednika sveta KS o svojem delu od 22.06.2011 do 12.10.2011 ter o izvrševanju sklepov 6. seje KS

Predsednik sveta KS g. Anton Gajšek je predstavil samo nekaj najbolj pomembnih aktivnosti, ki jih je izvajal v tem obdobju :

- nadaljevanje z dejavnostmi v zvezi z realizacijo plana del KS Artiče za leto 2011 (iskanje ponudb, izbira izvajalcev, opisi del, navodila izvajalcem del, medfazna kontrola del, končni prevzem del - aktivnosti v zvezi z izvajanjem obnovitvenih del na Mrliški vežici, parkirišču za MV, dela v kraju Trebež, menjava odrskih zaves v PD itd.)
- sodelovanje s centrom za socialno delo - mentorstvo pri izvajanju del za potrebe KS Artiče, kontrola del, poročilo o opravljenem delu (potrebna tekoča dela : vzdrževanje Prosvetnega doma,vzdrževanje Banove domačije in okolice, košnje, vzdrževanje pokopališča, pobiranje smeti, pometanje v centru Artič itd.)
- dopisi Občini in podpisovanje listin ter računov, spremljanje tekočega dela tajništva, spremljanje prispelih pošte in dokumentov
- nadaljevanje organizacije dela v KS (npr. uvedba evidence porabe elektrike reflektorjev na športnem igrišču in izstavitve računov uporabnikom)
- tekoče spremljanje finančnega stanja in načrtovanje porabe sredstev do konca leta 2011
- organiziranje dela skupaj s tajnikom KS za opravljanje nujnih vzdrževalnih del na objektih KS Artiče in okolice (čistilne akcije v PD in MV).

- razgovor na Občini dne 24.08.2011 na oddelku za gospodarske javne službe in gospodarske zadeve
- spremljanje aktivnosti v zvezi z izdajo plačilnih nalogov za plačilo UPN položnic za grobove.
- aktivnosti v zvezi s problematiko Banove domačije (pisanje dopisov in posvetovalni sestanki v zvezi s problematiko Banove domačije)
- sodelovanje z društvi
- sestanek s predstavniki vodovodnih odborov Artiče in Arnovo selo
- sestanek z ravnateljico OŠ
- aktivnosti v zvezi s pripravo 80 obletnice delovanja KUD Oton Župančič Artiče
- aktivnosti v zvezi z deli Trebež - Sp. Pohanca - vodovod in JR-sestanek s predstavniki Občine in izvajalci del
- ogledi potrebnih del skupaj s predstavnikom Občine po krajih – ogled lokacije novega avtobusnega postajališča v vasi Arnovo selo, ogledi v zvezi z deli na državni cesti R676 Trebež – Pohanca - menjava vodovodnih cevi in polaganje kablov za javno razsvetljava, mostiček Glogov Brod, leseni drogovi, cesta na Vočje, ogled LC 024472 (odsek od Prosvetnega doma do neurejenega podaljška te ceste- Fuks Ivan - Andrejaševič)
- dejavnosti v zvezi z izdajo Artiških novic
- dejavnosti v zvezi s prireditvami in udeležba na prireditvah
- aktivnosti v zvezi s Prosvetnim domom (usklajevanje s KUD Oton Župančič Artiče glede prostorov, ki jih omenjeno društvo uporablja, zagotavljanje reda in čistoče po vajah v Prosvetnem domu)

Poročilo o realizaciji sklepov 6. seje sveta KS Artiče z dne 22.06.2011

Ad.3	Dopolnjen predlog plana investic.vzdržev. del za KS Artče za leto 2012-2013 je bil dostavljen na Občino Brežice REALIZIRANO
Ad.8	Poslan dopis Žgalin Anici Obravnavana je bila vloga s strani Žgalin Anice, v kateri prosi za ureditev zemljiško knjižnega stanja oz. predlaga menjavo zemljišča. Svet KS Artiče se je načeloma z zamenjavo strinjal, vendar so bili prisotni mnenja, da se predhodno primerno uredi status Banove domačije. Problematika Banove domačije se v tem času ni bistveno spremenila, zato se tudi aktivnosti v tej smeri niso nadaljevale.
Ad.9	Obvestili smo predsednika vodovodnega odbora Artiče g. Volčanšek Franca, da ponovno predloži usklajen osnutek pogodbe o odkupu zemljišča za vodohram v Artičah od lastnika zemljišča g. Haler Vinka v skladu z dogovorom na sestanku vodovodnega odbora z dne 23.02.2011. Ker vodovodni odbor Artiče še ni predložil do danes osnutka pogodbe za odkup zemljišča vodohrama,se aktivnosti v tej smeri niso nadaljevale. NI REALIZIRANO
Ad.10	REALIZIRANO

UGOTOVITVENI SKLEP

Svet KS sprejema poročilo o delu predsednika v obdobju od 22.6.2011 do 12.10.2011 in poročilo o realizaciji sklepov 6. seje sveta KS Artiče z dne 22.6.2011

Sklep je bil sprejet s 6-mi glasovi »ZA« in »0« glasovi proti.

Ad. 4

Problematika najemne pogodbe za Banovo domačijo (poročča predsednik sveta)

Predsednik je prisotne zopet seznanil s problematiko Banove domačije. Po e.p. so bili vsem članom sveta KS Artiče v vednost poslani dopisi s strani Občine Brežice in dopis z zahtevami s strani odvetnika nove lastnice Banove domačije g. Renate Hribar – Marka Bilbije ter odgovor na dopis odvetniku s strani KS Artiče. Predsednik sveta KS Artiče g. Anton Gajšek vso problematiko vodi s pomočjo g. Irene Rudman, ki po svojih močeh nudi pomoč KS Artiče. Predsednik sveta KS še vedno izraža resne in iskrene namene, da se vsa odprta vprašanja urejajo na način, ki bo sprejemljiv za obe strani.

POVZETEK DOGAJANJ OKOLI PROBLEMATIKE BANOVE DOMAČIJE

1. Novi Svet KS Artiče je bil izvoljen na volitvah, ki so bile dne 10.oktobra 2010. S problematiko okoli najemne pogodbe se je prvič seznanil na 3.seji sveta KS dne 19.01.2011
1. KS ugotavlja, da je ob prevzemu svoje funkcije bila vsa dokumentacija okoli vlaganj v obnovo kompleksa Banove domačije zbrana v tajništvu KS v dveh mapah z oznako » Banova domačija mapa št. 1in mapa št.2.«
2. KS je z vso problematiko najemne pogodbe redno obveščala Občino Brežice, obširneje tudi z dopisom št.50/2011, z dne 31.03.2011in novo lastnico g. Renato Hribar.
3. Na zahtevo nove najemodajalke (s strani nove najemodajalke je bil vložen osnutek nove najemne pogodbe v oktobru 2010) smo g. Renati Hribar odgovorili (v sodelovanju z Občino Brežice) z dopisom št. 30/2011, z dne 04.03.2011
4. KS je doslej reševala problematiko najemne pogodbe Banove domačije ob sodelovanju strokovnih služb Občine, ki se je pripravljena sestati s predstavniki najemnika in z novo najemodajalko z namenom ureditve medsebojnih razmerij (dopis Občine Brežice št. 7113-27/2011 z dne 21.03.2011)
5. Dne 01.07.2011 nam je Občina Brežice dostavila dopis (knjižen v KS Artiče pod zap. št. 118/2011) odvetnika g. Renate Hribar g. Mirka Bilbije, na katerega smo skupaj v soglasju z občino Brežice odgovorili z dopisom št. 73/2011, z dne 05.07.2011

6. Dne 22.09.2011 je KS Artiče prejela dopis odvetnika Mirka Bilbije (knjižen v KS Artiče pod zap. št. 136/2011), s katerim od nas zahteva, da mu izročimo vso dokumentacijo okoli Banove domačije, katero je predhodno zahteval že od Občine Brežice, a mu je niso izročili zaradi obsežnosti in razpoložljive kadrovske in tehnične zmogljivosti
7. Odvetniku Mirku Bilbiji smo odgovorili z dopisom števil. 95/2011, z dne 29.09.2011
8. Občina Brežice g. Irena Rudman nas je telefonsko obvestila, da si mora KS poiskati odvetnika za reševanje problematike okoli Banove domačije.

Svet KS zaključuje, da je v reševanje te problematike potrebno vključiti poleg Občine Brežice, ki je od vsega začetka sodelovala pri nastajanju kompleksa Banove domačije, bivšega tajnika g. Volčanšek Franca, ki je vodil vse posle okoli izgradnje Banove domačije ter podpisal najemno pogodbo v imenu KS Artiče dne 10.06.1999, g. Dušana Strgarja, predstavnika Zavoda za varstvo kulturne dediščine enota Novo mesto, ki je bil prisoten pri nastajanju tega kulturnega spomenika od vsega začetka.

UGOTOVITVENI SKLEP

Svet KS Artiče predlaga Občini Brežice, da prouči upravičenost izročitve zahtevane dokumentacije odvetniku Mirku Bilbiji (fotokopije dokumentov) in mu jih izroči skladno z določili zakona, ki ureja dostop do informacij javnega značaja. Glede na to, kako se bo nova lastnica skupaj z odvetnikom po proučitvi dokumentacije odločila ali za skupen sestanek ali kako drugače, je odvisno, kako se bo nadalje ravnalo v KS Artiče o zadevi najemne pogodbe za Banovo domačijo.

Sklep je bil sprejet s 6-mi glasovi »ZA« in »0« glasovi proti.

Ad. 5

Zimsko čiščenje javnih poti (JP) v KS Artiče za zimsko sezono 2011-2012.

Predsednik prisotne seznanil, da sta bili v zvezi z zimskim čiščenjem narejeni dve povpraševanji v skladu z navodilom o ravnanjih naročnika v postopkih naročanja blaga in storitev – dopis Občine Brežice št. 430-20/2010 z dne 21.12.2010 in sicer izvajalcu Karlu Kuneju s.p. Osredok pri Podsredi, ter KOP d.d. Brežice. Slednji v telefonskem razgovoru navaja, da so njihova prioriteta vse lokalne ceste (LC) v občini Brežice in da trenutno težko zagotovijo čiščenje javnih poti po naši KS. Glede na to, da smo prejeli samo ponudbo izvajalca del Kunej Karla sp, ki je vsa leta zagotavljal čiščenje javnih poti v KS Artiče ter da je število izvajalcev tovrstnih storitev omejeno, predlagamo svetu KS, da se zimsko pluzenje javnih poti (JP) v sezoni 2011/2012 dodeli Kunej Karlu s.p. iz Osredka.

Predstavnica vasi Trebež, ga. Renata Slak izpostavi še problem čiščenja javne poti (JP526371).

Omenjena javna pot se je vsa leta čistila v režiji vaščanov, ki si želijo v prihodnje čiščenje s strani KS.

UGOTOVITVENI SKLEP

Člani sveta KS so sprejeli sklep, da se za zimsko čiščenje javnih poti v sezoni 2011-2012 sklene pogodba (odda naročilo) Kunej Karlu s.p.

Sklep je bil sprejet s 6-mi glasovi »ZA« in »0« glasovi proti

Ad. 6

Prioriteta del iz plana investicijsko vzdrževalnih del za KS Artiče za leto 2012

Za prioriteto iz plana investicijsko vzdrževalnih del za KS Artiče v letu 2012 se predlagajo naslednja dela oz. planirani projekti:

- **obnova vstopne LC 024472** z namestitvijo naprav za umirjanje prometa in preplastitev odseka od Prosvetnega doma do Mrliške vežice v celotni dolžini cca 660 metrov (točka 1.3 in 2.1 iz plana del 2012-2013)
- **izgradnja varnega avtobusnega postajališča** v obe smeri v vasi Arnovo selo ob LC 024461 (točka 1.7 in 3.2 iz plana del 2012-2013)
- **nadaljevanje sanacije LC 024471 proti Volčjem** (točka 2.4 iz plana del 2012-2013)
- **sanacija mostička Glogov Brod** pri hiši Lipej na LC 024671 – vprašljiva je varnost vožnje čez mostiček, ni nujno potrebne varnostne ograje, neutrjene so bankine (točka 1.5 in 2.5 iz plana del 2012 - 2013)
- **menjava lesenih drogov javne razsvetljave** (9 kom) na LC 024661 Šentlenart - Glogov Brod z namestitvijo varčnih sijalk (točka 4.3 – iz plana del 2012-2013)
- **izdelava projekta in pločnika ob državni cesti R III 676** na odseku Spodnja Pohanca – Trebež (točka 1.3 in 3.1 iz plana del 2012 - 2013)
- **Nadaljevanje projekta malih čistilnih naprav** v kraju Artiče (projekt 0B009-10 - 0008 – iz odloka proračuna Občine Brežice za leto 2011)

UGOTOVITVENI SKLEP

Člani sveta KS Artiče potrjujejo predlog prioritete zgoraj navedenih del iz plana investicijsko vzdrževalnih del za KS Artiče za leto 2012-2013. Predlog seznama prioritetenih investicijsko vzdrževalnih del se pošlje na Občino Brežice.

Sklep je bil sprejet s 6-mi glasovi »ZA« in »0« glasovi proti.

Ad. 7

Vmesno poročilo o realizaciji plana del za leto 2011 - nedokončana dela.

Vsa dela, ki smo jih predvideli s finančnim načrtom del za KS Artiče za leto 2011 so realizirana oziroma so v teku realizacije in bodo dokončana v letošnjem letu, razen dela v kraju Glogov Brod – izdelava prepusta meteorne vode pri hiši Medved Stane, ki se prenese v realizacijo v leto 2012.

UGOTOVITVENI SKLEP

Potrjuje se vmesno poročilo predsednika sveta KS Artiče o realizaciji plana del v letu 2011. Dela v kraju Glogov Brod se prioritetno izvedejo v letu 2012, v kolikor ne bodo izvedena v letu 2011.

Sklep je bil sprejet s 6-mi glasovi »ZA« in »0« glasovi proti.

Ad. 8

Poročilo o finančnem stanju KS Artiče na dan 12.10.2011 ter potrditev predloga finančnega načrta porabe sredstev do konca leta 2011

Podrobno predstavimo plan porabe sredstev do konca leta 2011 po posameznih postavkah in poročamo o stanju na računu.

Evidenca iz plačilnega prometa UJP net (Ministrstva za finance-uprava RS za javna plačila)

Stanje na računu dan 12. 10.2011	8178,63
Promet v dobro do 12.10.2011	67.261,76
Promet v breme do 12.11.2011	59.083,13

Finančni načrt KS Artiče od 12.10.2011 do konca leta 2011

PLANIRANI PRIHODKI	Znesek v EUR
Stanje na računu	8178,63
Vzdrževanje JP (oktober, november december)	4290,00
Delovanje (oktober, november ,december)	2214,75
Razpisi Banova domačija-na osnovi računov	692,85
Lastna sredstva - vzdrževanje pokopališča	5000,00
PRIHODKI SKUPAJ	20.376,23

PLANIRANI ODHODKI	Znesek v EUR
Neplačane obveznosti	4521,44
Nedokončana dela po planu	3148,29
Ostali tekoči planirani stroški	5606,50
Rezervacija sredstev za zimsko čiščenje	4000,00
Planiran prenos lastnih sredstev v leto 2012	3100,00
ODHODKI SKUPAJ	20.376,23

Predsednik KS prisotne seznanil, da smo med letom rabili finančna sredstva iz lastnih virov za pravočasno poplačilo opravljenih storitev predvsem iz naslova vzdrževanja javnih poti, potrebna je uskladitev evidence porabe po kontih.

UGOTOVITVENI SKLEP

Potrdi se finančni plan porabe sredstev KS Artiče do konca leta 2011. Pooblasti se predsednika sveta KS Artiče Gajšek Antona in tajnico Simono Mlakar, da z računovodskim servisom Nevtróm Brežice uskladiata porabo sredstev za leto 2011 po posameznih dejavnostih - kontih.

Sklep je bil sprejet s 6-mi glasovi »ZA« in »0« glasovi proti.

Ad.9

Priprava podatkov za plan dela KS Artiče za leto 2012

Predsednik sveta predlaga, da vsak predstavnik vasi pripravi plan del po vaseh za leto 2012 do 20. decembra 2011.

UGOTOVITVENI SKLEP

Člani sveta se strinjajo s predlaganim datumom. Do 20. decembra 2011 vsak član sveta KS dostavi v pisni obliki na tajništvo KS predlog plana del za leto 2012.

Sklep je bil sprejet s 6-mi glasovi »ZA« in »0« glasovi proti

Ad.10

Organiziranost vaških vodovodov v KS Artiče v skladu z veljavno zakonodajo - z odlokom o oskrbi s pitno vodo v Občini Brežice (Ur. L. RS št. 40/2009)

Predsednik sveta KS Artiče je skupaj s predstavniki obeh vodovodnih odborov Arnovo selo-Dolenja vas in Artiče podrobno obravnaval vsebino Odloka o oskrbi s pitno vodo v Občini Brežice dne 10.10.2011. Predsednik sveta je posebej poudaril odgovornost zasebnih vodovodov, ki morajo upoštevati vsa določila odloka v zvezi s strokovnim izvajanjem oskrbe s pitno vodo, kot tudi s finančnim poslovanjem. Člane sveta je podrobno seznanil z vsebino razgovorov, o čemer je narejena uradna zabeležka. Prisotne je seznanil z vsebino 93. čl. Odloka o oskrbi s pitno vodo, ki se nanaša na prenos upravljanja zasebnih vodovodov na upravljanje izvajalcu javne službe najkasneje do 31.12.2015.

UGOTOVITVENI SKLEP

Člani sveta potrjujejo vsebino dogovora (uradna zabeležka razgovora z dne 10.10.2011) in odgovornost vaških vodovodov v zvezi z oskrbo s pitno vodo kot tudi v zvezi s finančnim poslovanjem.

Sklep je bil sprejet s 6-mi glasovi »ZA« in »0« glasovi proti

Ad.11

Delo tajništva v letu 2012 – podjemna pogodba (veza dopis Občine Brežice št. 031-4/2010 z dne 25.01.2011)

Z gornjim dopisom nas je Občina Brežice obvestila, da lahko podjemne pogodbe sklepamo sami za obdobje do 31.12.2011. Ker želimo, da je zaposlitev tajnika v KS pravočasno urejena, bomo Občino pisno zaprosili, da nam pravočasno posreduje odgovor, kako naj ravnamo v naprej.

UGOTOVITVENI SKLEP

Zaradi kontinuiranega dela tajništva, se obvesti Občino Brežice, da nam pravočasno posreduje odgovor na gornje vprašanje.

Sklep je bil sprejet s 6-mi glasovi »ZA« in »0« glasovi proti.

Ad. 12

Vprašanja in pobude

1. Član sveta KS g. Uroš Predanič je podal pobudo, da se predsedniku sveta KS priznajo prevozni stroški za opravljanje del.
2. Predsednik je prisotne seznanil, da bomo tajništvo preselili v manjše prostore pritličja (e soba) zaradi manjših stroškov ogrevanja, obstoječe prostore pa namenili za sestanke društev in sej sveta KS.
3. G. Katja Barbič je podala pobudo, da bi poiskovali pridobiti sredstva na razpisih za obnovo sobe vključno z opremo, pri čemer nam bo pomagala.

UGOTOVITVENI SKLEP

1. Predsedniku sveta KS se priznajo prevozni stroški v zvezi z opravljanjem del za potrebe KS (kilometrina z osebnim avtom). Evidenco vodi tajništvo KS.
2. Člani sveta podpirajo preselitev tajništva v manjšo sobo v pritličju PD.
3. Člani sveta podpirajo pobudo Katje Barbič, da se pridobijo sredstva na javnih razpisih za obnovo sobe.

Sklep je bil sprejet s 6-mi glasovi »ZA« in »0« glasovi proti.

Ad.13

Razno (80 obletnica KUD Artiče, predlog pravilnika o delovanju PD)

Predsednik sveta KS Artiče je prisotne seznanil z aktivnostmi v zvezi z 80 obletnico delovanja KUD Oton Zupančič, ki bo 19.11.2011. Prisotni se strinjajo z aktivnostmi, ki jih vodi KS v zvezi s pripravo na 80. obletnico praznovanja KUD.

G. Suzana Bogovič je prisotne obvestila, da je osnutek pravilnika o uporabi PD Artiče praktično pripravljen. Potrebna je uskladitev najprej na nivoju komisije in nato še z društvi. Z aktivnostmi se nadaljuje.

Seja je bila zaključena ob 20.40 uri

Zapisnikar: Simona Mlakar

Artiče, 12.10.2011

Predsednik sveta KS Artiče
Anton Gajšek Ir