

KRAJEVNA SKUPNOST ARTIČE

Artiče 38, 8253 ARTIČE

Telefon: 07 4956314

Gsm: 040 204960

E-pošta: info@artice.si, ksartice@amis.net
www.artice.si



ARTIČE

Datum: 17. 2. 2026

Štev. dok: 10-O-1 /2026

ZAPISNIK

12. redne seje sveta KS , ki je potekala v torek , 19. 2. 2026 ob 18. uri v prostorih tajništva KS

PRISOTNI: Lia Zorko, Aleš Vodeb, Romana Preskar, Martin Bevc, Darja Germšek Predanič, Franc Molan in Uroš Predanič.

ODSOTNI: Ivan Kostevc

Ostali prisotni: Simona Mlakar – administrator za KS

Pričetek seje: 18:00

Zaključek seje: 21:00

V skladu s Statutom občine Brežice (Uradni list RS, št. 100/21 in 37/25)) in Poslovnikom občinskega sveta občine Brežice (Uradni list RS, št. 100/21 in 37/25) je 12. redno sejo Sveta KS Artiče sklicala predsednica sveta KS, Darja Germšek Predanič, ki je sejo tudi vodila.

Ad.1

Ugotovitev sklepčnosti in sprejem dnevnega reda

Predsednica sveta je ugotovila prisotnost članov sveta in predstavila dnevni red, ki je bil naveden v poslanem vabilu. Predlagala je, da se pod točko 5 ponovno obravnava plan za leto 2026, ker je med 1. in 2. branjem proračuna v finančnem načrtu KS za leto 2026 prišlo do nekaterih sprememb.

Ponovno je bil predlagan dnevni red, kot sledi:

DNEVNI RED:

1. Ugotovitev sklepčnosti in sprejem dnevnega reda.
2. Potrditev zapisnika 11. redne seje sveta z dne 19.11. 2025 in poročilo o izvršitvi sklepov te seje.
3. Potrditev zapisnika 8. dopisne seje sveta KS, ki je bila izvedena po elektronski pošti v času od 29. 1. 2026 do 30. 1. 2026 do 18. ure.
4. Obravnava in potrditev zaključnega računa s poslovnim poročilom za leto 2025, ter pojasnila in razkritja za leto 2025.
5. Plan 2026
6. Pravilnik o izvedbi postopkov pri izvajanju evidenčnega javnega naročila v KS Artiče.
7. Imenovanje komisije po sklepu predsednika sveta KS o začetku in izvedbi postopka evidenčnega javnega naročila .
8. Izvajanje rednih vzdrževalnih del ob/na javnih poteh po KS Artiče (po prejetih predlogih predstavnikov vasi) .

9. Predlogi občini za izvajanje rednih vzdrževalnih del ob/na lokalnih cestah na območju KS Artiče (po prejetih predlogih predstavnikov vasi) .
10. Namera o oddaji prostora v Prosvetnem domu Artiče za potrebe pošte.
11. Razno:
 - Seznani tev s proračunom 2026 občine Brežice –1. in 2. branje, oddane pripombe na 1. branje.
 - Seznani tev predsednice sveta z njenim delom od prejšnje seje do današnjega dne.
 - Seznani tev z izvedenimi deli od prejšnje seje do današnjega dne.
 - Seznani tev glede planov gradnje OŠ Artiče.
12. Predlogi in pobude.

UGOTOVITVENI SKLEP

Ugotovljeno je, da je na 12. redni seji bilo prisotnih sedem (7) članov sveta, od skupnega števila osem (8) članov in da je sklepčnost za izvedbo seje bila zagotovljena. Prisotni so se strinjali s spremenjenim dnevnim redom.

Sklep je bil sprejet s 7 (sedem) glasovi »ZA« in »0« glasovi proti.

Ad.2

Potrditev zapisnika 11. redne seje sveta z dne 19. 11. 2025 in poročilo o izvršitvi sklepov te seje.

Zapisnik je bil članom sveta na vpogled poslan po elektronski pošti, zato so se z vsebino tega lahko seznanili.

Pregledala se je izvršitev sklepov 11. redne seje. Ugotovitve so sledeče:

- Sklep Ad.4 – realiziran; svet KS je imenoval inventurno komisijo za izvedbo inventurnih popisov za leto 2025.
- Sklep Ad.5 – realiziran; člani sveta so sprejeli cenik za pokopališče, ki je začel veljati s 1.1.2026. Cenik je objavljen na spletni strani KS Artiče.
- Sklep Ad.6 – realiziran; na občino so bili pravočasno posredovani predlogi za proračun 2026 – 1. branje.

UGOTOVITVENI SKLEP

Svet KS potrjuje poročilo predsednice o izvršitvi sklepov 11. redne seje. Potrjen zapisnik se objavi na internetni strani KS Artiče in na spletni strani občine Brežice.

Sklep je bil sprejet s 7 (sedem) glasovi »ZA« in »0« glasovi proti.

Ad.3

Potrditev zapisnika 8. dopisne seje sveta KS, ki je bila izvedena po elektronski pošti v času od 29. 1. 2026 do 30. 1. 2026 do 18. ure.

Na predlog predsednice sveta je bila izvedena 8. dopisna seja, na kateri sta bila potrjena naslednja sklepa:

- Sprejme se poročilo inventurne komisije o opravljenem popisu opredmetenih in neopredmetenih osnovnih sredstev s stanjem na dan 31.12.2025, šte v. dok 5-O/2026 z dne, 26. 1. 2026.
- Sprejme se sklep na predlog inventurne komisije, šte v. dok. 5-O-1/2026 z dne 30. 1. 2026.

Ugotovljeno je bilo, da je sedem (7) članov sveta do 30. 1. 2026 do 18. ure po elektronski pošti potrdilo navedena sklepa.

Predlog sklepov je bil potrjen s sedmimi (7) glasovi ZA in nič (0) glasovi PROTI.

Člani sveta potrjujejo zapisnik 8. dopisne seje, ki je bila izvedena po elektronski pošti v času od 29. 1. 2026 do 30. 1. 2026.

Sklep je bil sprejet s 7 (sedem) glasovi »ZA« in »0« glasovi proti.

Ad.4

Obrazložitev in potrditev zaključnega računa s poslovnim poročilom za leto 2025, ter pojasnila in razkritja za leto 2025.

Predsednica sveta je predlog zaključnega računa s poslovnim poročilom ter pojasnila in razkritja za leto 2025 predstavila na kratko, ker so člani sveta predlog poročila že prejeli na vpogled po elektronski pošti, zato so imeli možnost seznanitve z zapisanim. KS je v delu pod točko 3. in 3.1. podala obrazložitve v zvezi z opravljenimi deli in drugimi obveznostmi, ki so se izvajale tekom leta.

UGOTOVITVENI SKLEP

Člani sveta na predstavljenem Poslovnem poročilu s pojasnili in razkritji za leto 2025 niso imeli pripomb, zato so ga potrdili. Sklep o potrditvi poslovnega poročila začne veljati takoj.

Sklep je bil sprejet s 7 (sedem) glasovi »ZA« in »0« glasovi proti.

Ad.5

Plan 2026

Predsednica sveta je prisotnim predstavila spremenjen plan kot sledi:

PRIHODKI:

• SALDO NA TRR 31.12.2025	11.727,67€
• NAČRTOVANI LASTNI PRIHODKI+ SOFINANCIRANJE PO POGODBAH	27.000,00€
• PLANIRANA DOTACIJA OBČINE (zmanjšano za pokrivanje EE)	19.419,64€
<u>PRIHODKI SKUPAJ</u>	<u>58.147,31€</u>

PLANIRANI ODHODKI PO POSTAVKAH:

• 00297 VZDRŽEVANJE PD	16.193,50 €
• 00299 DELOVANJE	10.965,00 €
• 00298 BANOVA DOMAČIJA	4.800,00 €
• 00300 VZDRŽEVANJE CEST	2.453,43 €
• 00301 UREJANJE KRAJEV	3.925,38 €
• 00302 VZDRŽEVANJE POKOPALIŠČA	20.000,00 €
<u>SKUPAJ</u>	<u>58.147,31 €</u>

PP 00297 – PROSVETNI DOM – sredstva na postavki so namenjena tekočemu vzdrževanju objekta, načrtuje se:

- Redno čiščenje prostorov (čistilni servis)
- Menjava predpražnikov (pogodba Lindstrom)
- Nabava potrošnega materiala (pogodba Ivec)
- Nabava kurilnega olja (Petrol)
- Vzdrževanje in hišniška opravila po celotnem objektu – Domtim
- Vzdrževanje požarnega sistema (pogodba Rival)
- Vzdrževanje varnostne razsvetljave (pogodba Rival)
- Vzdrževanje protivlomnega sistema (pogodba Rival)
- Pregledi gasilnikov

PP 00298 – BANOVA DOMAČIJA – sredstva na postavki so namenjena za tekoče vzdrževanje celotnega kompleksa, načrtuje se:

- Čiščenje prostorov
- Cvetlični aranžmaji
- Dimnikarske storitve
- Druga vzdrževalna dela in nabava materiala
- Ureditev prostorov sadjarske zbirke
- Odstranitev suhih dreves

PP 00301 – UREJANJE KRAJEV - sredstva na postavki so namenjena za urejanje površin in naprav, načrtuje se :

- Ureditev mostička v Arnovem selu.
- Vzdrževanje poti ob vadbenih napravah v »Banovi hosti«
- Postavitev solarne luči v Sp. Pohanci.

PP 00299 - DELOVANJE – sredstva na postavki so namenjena za pokrivanje stroškov delovanja, ki zajemajo poštne storitve, komunalne storitve, Internet, telefon, pisarniški material + kartuše, reprezentanca....

PP 00300 – ZIMSKO IN LETNO VZDRŽEVANJE JAVNIH POTI – sredstva so namenjena za nujno investicijsko vzdrževanje JP.

PP 00302 – POKOPALIŠČE IN MRLIŠKA VEŽICA – sredstva na postavki so namenjena za tekoče vzdrževanje pokopališča in mrliške vežice, načrtuje se:

- Izvajanje rednih košenj in zatiranje plevela med potkami ter obrezovanje cipres
- Druga vzdrževalna dela (pometanje okoli otokov, zasaditve, ...).
- Čiščenje prostorov Mrliške vežice

UGOTOVITVENI SKLEP

Člani sveta potrjujejo predlagan plan dela za leto 2026.

Sklep je bil sprejet s 7 (sedem) glasovi »ZA« in »0« glasovi proti.

Ad.6

Pravilnik o izvedbi postopkov pri izvajanju evidenčnega javnega naročila v KS Artiče.

Občina Brežice je v novembru 2025 naročila pregled finančnega poslovanja po krajevnih skupnostih.

Revizija je bila izvedena s poudarkom na področju izvajanja evidenčnih javnih naročil v letu 2024.

Prejeli smo priporočila revizorke kot sledi:

- Svet KS naj sprejme interni akt o evidenčnih javnih naročilih, s katerim se določajo postopki, pravila in odgovornosti naročnika za izvedbo evidenčnih naročil pod zakonskimi mejami, s ciljem zagotavljanja gospodarnosti, učinkovitosti, preglednosti, enake obravnave ponudnikov ter sledljivosti odločitev. Notranji akt odločanja (splošni akt) naj legitimira postopek izbire in s tem tudi samo sklenitev pogodbe oz. predlog za izdajo naročilnice. Vsaka odločitev za izvedbo javnega naročila naj bo sledljiva in preverljiva ali je bila skladna z načeli ZJN-3 (spis naročila).
- Občina je določila način izvajanja obvezne GJS vzdrževanje cest, sklenila pogodbo z javnim podjetjem kot neposrednim izvajalcem (dogovorjene cene s pogodbenim izvajalcem), ki nosi primarno odgovornost za dejansko izvedbo vseh del rednega vzdrževanja, vključno z nujnimi intervencijami in za škodo, ki nastane zaradi opustitev. Z neposrednim najemom zunanjega izvajalca je KS delovala mimo vzpostavljenega in zakonsko predpisanega sistema, kar ustvarja več tveganj (zameglitev odgovornosti v primeru, da dela niso bila opravljena kvalitetno in pride do nesreče).
- Vsako naročilo, ne glede na vrednost, mora temeljiti na neki obliki ponudbe ali predračuna, ki postane podlaga za pogodbeno razmerje (naročilnico).
- Vsak račun naj ima priloge (zapisnik o prevzetih delih, dobavnica, prevzemnica, vse priloge podpisane s strani odgovornih) iz katerih bo nedvoumno, da so bile storitve opravljene in blago dobavljeno v količini in kakovosti kot jih dobavitelj zaračunava z računom. Proces pred likvidiranjem računa se naj opiše v aktu o EJNI. 54.člen ZJF in 7.člen Pravilnika o usmeritvah za usklajeno delovanje sistema notranjega nadzora javnih financ (pravila notranjega kontroliranja pri izvajanju temeljnih nalog proračunskih uporabnikov).

Čeprav Zakon o javnem naročanju (ZJN-3) za evidenčna javna naročila (tista pod mejnimi vrednostmi, določenimi v zakonu) ne predpisuje strogih formalnih postopkov, so naročniki, vključno s krajevno skupnostjo, pri njihovi oddaji še vedno zavezani k spoštovanju temeljnih načel javnega naročanja. Izdaja sklepa o začetku postopka in imenovanje komisije sta ključna mehanizma za zagotavljanje skladnosti s temi načeli.

Vsled navedenega je KS po vzorcu Navodil o ravnanju v postopkih javnih naročil male vrednosti v Občinski upravi Občine Brežice (iz leta 2016), pripravila Predlog pravilnika, ki ureja postopke za izvajanje evidenčnih javnih naročil v KS Artiče.

UGOTOVITVENI SKLEP

Člani sveta na predstavljen pravilnik niso imeli pripomb, so pa predlagali, da bi bilo smiselno pripraviti enoten pravilnik za vse krajevne skupnosti. Predlog pravilnika o postopkih izvajanja evidenčnega javnega naročila v KS Artiče so člani sveta potrdili.

Sklep je bil sprejet s 7 (sedem) glasovi »ZA« in »0« glasovi proti.

Ad.7

Imenovanje komisije po sklepu predsednika sveta KS o začetku in izvedbi postopka evidenčnega javnega naročila .

Na predlog priporočil iz točke Ad.6 je predsednica sveta predlagala imenovanje komisije za izvedbo postopkov evidenčnega javnega naročila v letu 2026 in predlagala v imenovanje naslednje člane:

- Uroš Predanič
- Aleš Vodeb
- Darja Germšek Predanič

Pojasnila je, da bodo imenovani člani zadolženi za spremljanje postopka izvedbe javnega naročila na način, da bodo spremljali ali so priložene zahtevane priloge (zapisnik o prevzetih delih, dobavnica, prevzemnica, vse priloge podpisane s strani predsednice sveta) iz katerih bo nedvoumno, da so bile storitve opravljene in blago dobavljeno v količini in kakovosti kot jih dobavitelj zaračunava z računom.

UGOTOVITVENI SKLEP

Člani sveta so potrdili imenovano komisijo za izvedbo postopkov evidenčnih naročil v letu 2026.

Sklep je bil sprejet s 7 (sedem) glasovi »ZA« in »0« glasovi proti.

Ad.8

Izvajanje rednih vzdrževalnih del ob/na javnih poteh po KS Artiče (po prejetih predlogih predstavnikov vasi)

Krajevna skupnost skrbi za redno letno vzdrževanje kategoriziranih javnih poti, ki jih je po seznamu v dolžini 28km. Pod urejanje in vzdrževanje javnih poti in drugih javnih površin se smatrajo vse javne prometne površine, ki so prometne površine splošnega pomena za cestni promet, ki jih lahko vsak prosto uporablja na način in pod pogoji, določenimi s predpisi, ki urejajo javne ceste in varnost prometa na njih. Letno vzdrževanje cest in javnih površin zajema urejanje bankin, grederiranje makadamskega vozišča, čiščenje jarkov, mulčanje in čiščenje brežin, rezanje vej, urejanje odvodnjavanja, izdelava in popravilo cevnih propustov, krpanje asfaltnih površin, krpanje udarnih jam...

Po prejetih predlogih članov sveta se je v tajništvu pripravil seznam za letno vzdrževanje javnih cest v letu 2026, kot sledi:

ŠT. JAVNE POTI	NAZIV/ODSEK	Okvirna količina v m1 ali m2	OPIS VZDRŽEVALNIH DEL
DEČNO SELO			
526313	Dečno selo vas - Cerjak - od kipa pri glavni cesti do odcepa k hiši Mavsar	cca 800m	obrezovanje rastlinja, poravnava gramoza in krpanje lukenj z zmletim asfaltom
JAVNO DOBRO	makadamska pot - parc. Št. 627/3 - Hribar Renata	cca 150m	sanacija makadamskega cestišča - navoz mletega asfalta
526301	Dečno selo(Žmavc)-vas	cca 170m	sanacija makadamskega cestišča - navoz mletega asfalta
TREBEŽ			
526371	Trebež -Varlec	100	košnja bankin, čiščenje kanalov, obrezovanje grmovja
527431	Ogorevc - Vokalič (ker pot vodi do vodnega zajetja Glogov Brod, ki je v uporabi Komunale/smo mislim da že dali predlog na Občino v 2023??)	1500m1	nasip/sanacija bankin, košnja bankin
526381	Jordan- Lupšina	150m1	košnja bankin

526351	Trebež- Rožman vas		košnja bankin, čiščenje jarka
526352	Deržanič - Slopšek	140m	gramoziranje poti
526372	Zorko- Ivanšek	20 m	sanacija ugreznjene polovice strani cestišča
DOLENJA VAS PRI ARTIČAH IN ARNOVO SELO			
526481	gramoziran del), Rožac - Kovačič	350 m1	gramoziranje, na določenih mestih obrezovanje vej na cestišču - cca 80 m, čiščenje meteornega jarka - cca 150 m
526474	Kurspahič - Rožič Lado	320	gramoziranje, na določenih mestih obrezovanje vej na cestišču, čiščenje meteornega jarka - cca 100 m
526471	del, Kramžer - Zakšek	300	bankine, na določenih mestih obrezovanje vej na cestišču - cca 210 m
526472	Vodeb - Petan Branko	180	gramoziranje, na določenih mestih obrezovanje vej na cestišču in mulčenje brežine proti Babniku - cca 100 m, <u>čiščenje in profiliranje meteornega jarka in prepusta - (velika količina zalednih meteornih vod iz Čel)</u>
526473	Šoba - Urek; gramoziran del	120	gramoziranje, <u>na določenih mestih obrezovanje vej na cestišču - skoraj neprevozno</u>
527361	Arnovo selo - Oklukova gora - odsek od Rožman Erne doValenčak	300	čiščenje grabe
526524	Arnovo selo -Iopatič-Žerjav	122	gramoziranje makadama
526541	Arnovo selo - Sodič - vas; odsek od Balas - Sodič	200	očistiti grabo
javno dobro - parc. št. 930, k.o. Arnovo selo	pri Zorko Miran levo do potoka	cca 200	navoz gramoza
SP. POHANCA			
526431	Sp. Pohanca - Zorko	cca 100	čiščenje grabe
526451	Spodnja Pohanca - potok	156	gramoziranje , mulčanje trave, čiščenje grabe
ARTIČE			
526232	Artiče-center Artič		popravilo večje udarne jame pri hišni št. Artiče 48
526272	Artiče(Škofljanc)		navoz gramoza do uvoza hiše Škofljanc
GLOGOV BROD			
526342	Dečno selo(Lipej)-vas - odsek Lapuh do Ocvirk	100 m1	sanacija mrežnih razpok na cestišču (Lapuh – Ocvirk)
		800 m1	košnja bankin, nasip bankin
		150 m2	popravilo mrežnih razpok na cestišču(pri Lapuhu)
526341	Glogov Brod(Geršak)-vas	450 m2	košnja bankin
		40 m1	zalivanje razpok na vozišču z bitumensko maso
526331	Dečno selo(g.dom)-Petan	1000 m1	košnja bankin, gramoziranje ceste (Petan – Bahč – Dečno selo)

Seznam je bil članom sveta v pregled poslan po elektronski pošti. Na zapisano člani sveta niso imeli pripomb. Predsednica sveta je člane sveta seznanila, da so za urejanje vseh javnih površin in javnih cest sredstva zagotovljena v proračunu občine, na proračunski postavki 00694 **višini 18.729,24€**. Pripravljen seznam bo KS posredovala Komunalni Brežice, da bodo na podlagi tega pripravili oceno stroška. Po pridobljeni oceni bo KS dela naročila.

Predsednica sveta je tudi izpostavila, da je bilo z vodstvom Oddelka za komunalno infrastrukturo gospodarske javne službe (OKIGJS) občine že v lanskem letu dogovorjeno, da KS iz teh sredstev sofinancira 5.000,00€ za sanacijo prepusta pri hiši Štarklovih. Glede navedenega se je odprla razprava, v kateri so sodelovali vsi prisotni, zato se je izoblikoval sklep kot sledi:

UGOTOVITVENI SKLEP

Člani sveta so potrdili predstavljen seznam vzdrževanja in se strinjajo z načinom, da Komunala Brežice pripravi oceno stroška vzdrževalnih del, po prejetju tega pa se KS odloči kaj gre v izvedbo.

Člani sveta predloga predsednice sveta, da KS sofinancira cca 5.000€ za sanacijo prepusta v Trebežu, pri hišni številki 43 niso potrdili, zaradi preobširnega plana vzdrževalnih del, ki jih je potrebno izvesti v letu 2026.

Sklep je bil sprejet s 7 (sedem) glasovi »ZA« in »0« glasovi proti.

Ad.9

Predlogi občini za izvajanje rednih vzdrževalnih del ob/na lokalnih cestah na območju KS Artiče (po prejetih predlogih predstavnikov vasi) .

Prav tako se je po prejetih predlogih članov sveta v tajništvu pripravil seznam za letno vzdrževanje lokalnih cest v letu 2026.

PREDLOGI ZA VZDRŽEVANJE LOKALNIH CEST V UPRAVLJANJU OBČINE

LC 024661	Šentlenart-Glogov Brod	2.000 m1	nasip bankin, čiščenje kanalov ob cesti, košnja bankin
LC 024673	Artiče - Glogov Brod	400 m1	obnova asfaltnega cestišča od križišča LC 024661 do mostu pri Lipeju
			nasip bankin, čiščenje kanalov ob cesti, košnja bankin
			čiščenje kanala na lokaciji (Medved – Trebež)
LC 024671	Trebež-Artiče - odsek Sagernik do državne ceste	2.500 m1	sanacija luknje (pri Erban-Bajraktari), sanacija in utrditev bankin predvsem na določenih delih, čiščenje kanalov ob cesti, košnja bankin
LC 191271	Dolenja vas pri Artičah	1500 m1	Čiščenje in profiliranje meteornega jarka in vseh prepustov z obeh strani ceste – (velika količina zalednih meteornih vod in veliko listja v prepustih in jarkih) nasip bankin, obrezovanje vej z obeh strani ceste

UGOTOVITVENI SKLEP

Člani sveta potrjujejo predstavljen seznam vzdrževanja in se strinjajo, da se predlogi vzdrževanja posredujejo na Oddelek za komunalno infrastrukturo gospodarske javne službe.

Sklep je bil sprejet s 7 (sedem) glasovi »ZA« in »0« glasovi proti.

Ad.10

Namera o oddaji prostora v Prosvetnem domu Artiče za potrebe pošte.

V petek, 30. 1. 2026 je administratorica KS skupaj z bivšo predstavnico najemnika Tim Panjan s.p. (z namenom, da se prostor pošte izprazni in se ga pripravi v prevzeto stanje ob začetku najema, ter preda KS), odprla prostor bivše pošte. KS kot upravljavec Prosvetnega doma v prostor ni vstopala vse od oktobra, ko je Pošta Slovenije prekinila poslovno razmerje s Tim Panjan s.p.

Ob vstopu je bilo ugotovljeno, da se v prostoru nahaja še vsa oprema (sef, delovni pult, tehtnica, strojček za štetje gotovine...), ki je po razlagi bivše najemnice v lasti pošte in da je pošta iz prostora dejansko umaknila samo računalnik in dokumentacijo. O zatečenem stanju, ki je bilo fotografirano smo še isti dan obvestili Pošto Slovenije in lastnika stavbe Občino Brežice. Od takrat naprej je prostor ponovno zaprt in praktično neuporaben.

Po prejetih informacijah občine (posredovanih elektronskih sporočilih Valeriji Uršič), Pošta Slovenije pri njih že vse od novembra poizveduje kdaj bo prostor na razpolago, ker bi v tem prostoru želeli poštne storitve ponovno opravljati.

Občina Brežice oz. pravna služba nas je v zvezi z oddajo prostora opozorila, da je potrebno izvesti postopek na novo, saj pošta pri tem nima nobene prednosti. Nepremičnina se po javnem razpisu vedno namreč odda najugodnejšemu.

Vsled navedenega je KS, v kolikor se odloči za oddajo prostora dolžna izvesti vse postopke in razpisati javno namero o oddaji prostora ali razpis. Pred tem pa je potrebno naročiti še izdelavo energetske izkaznice ter naročiti cenitev prostora zapriseženemu sodnemu cenilcu.

V kolikor se KS odloči za ponovno oddajo prostora za potrebe pošte je predsednica prisotne seznanila še na dejstva, ki izhajajo glede na izkušnje iz preteklih let, saj se je KS takrat soočala s težavami glede uporabe parkirišča, zunanjega stopnišča in podesta pred glavnim vhodom v stavbo ter skupnih prostorov (WC-ji, avla).

O tem smo obveščali tudi osnovno šolo, ki zunanje stopnišče in podest že vrsto let uporablja kot nekakšno avtobusno postajališče za otroke, parkirišče pa za obračališče šolskih avtobusov, kakor tudi prevoznika teh avtobusov - podjetje Nomago.

Vsi namreč vemo, da je parkirišče pred Prosvetnim domom namenjeno predvsem uporabnikom Prosvetnega doma, dejansko pa ga že vrsto let v določenih jutranjih in popoldanskih urah koristi osnovna šola za prevoz šolskih otrok. Parkirišče in zunanje površine so močno obremenjene in dejansko premajhne za vse uporabnike in obiskovalce Prosvetnega doma. Od ponedeljka do petka tam stojijo in obračajo šolski avtobusi in kombiji, starši pripeljejo in odpeljejo otroke v šolo, hkrati pa parkirišče uporabljajo tudi uporabniki stavbe, večkrat tudi učitelji in drugi obiskovalci kraja.

V preteklosti, ko je prostor v Prosvetnem domu za potrebe pošte že uporabljala najemnica, je vse naštetu večkrat povzročilo nevarnosti, nevarne razmere in nezadovoljstvo udeležencev.

Po vsem razloženem je predsednica sveta predlagala, da se svet KS opredeli glede namere o oddaji prostora in vseh potrebnih postopkih, ki jih je pred tem še potrebno izvesti (izdelava energetske izkaznice, izdelava cenitve).

UGOTOVITVENI SKLEP

Člani sveta soglašajo, da se prostor v Prosvetnem domu odda v najem za potrebe izvajanja dejavnosti pošte in predlagajo, da se pristopi k oddaji naročila za izdelavo energetske izkaznice za Prosvetni dom in k oddaji naročila za cenitev prostora, ki se namerava oddati v najem.

Pri pripravi pogodbe naj KS poišče pomoč pri lastniku objekta –občini oz. pri oddelku za pravne in splošne zadeve, pri čemer je strokovne službe potrebno opozoriti, da je za Pošto kot novega uporabnika nujno potrebno doreči način koriščenje skupnih površin (parkirišče, zunanji podest, avla, Wc-ji).

Sklep je bil sprejet s 7 (sedem) glasovi »ZA« in »0« glasovi proti.

Ad.11

Razno:

- **Seznanitev s proračunom 2026 občine Brežice –1. in 2. branje, oddane pripombe na 1. branje.**

Prvo branje proračuna je bilo izvedeno na 18. redni seji občinskega sveta, ki je bila v ponedeljek, 22. 12. 2025. Po tem smo bili vsi občani, svetniki kakor tudi krajevne skupnosti pozvani, da je možno podati predloge in pobude.

Z uradnim dopisom št. 2-O/2026 je KS 12. 1. 2026 posredovala naslednje predloge/ pripombe:

- **vključitev postavke za urejanje Banove domačije,**
- **vključitev postavke za modernizacijo LC Dolenja vas pri Artičah** - LC 191271 – obnoviti je potrebno še cca 180 m odseka pri križišču – IV.faza (navezava na državno cesto) in 290 m odseka do meje z Občino Krško na drugi strani trase.
- **vključitev postavke za umirjanje prometa na državni cesti R3-676/2204 skozi Artiče** - po dogovoru je v letu 2025 bila predvidena izdelava projektne dokumentacije za umirjanja prometa na dveh točkah in sicer pri kapelici in pri Prosvetnem domu. Izkazalo se je tudi, da je vozišče spolzko, saj so bili dodatno nameščeni prometni znaki. Kdaj se bo vozišče saniralo KS ni obveščena. Občina Brežice bo nabavila stacionarni radar, ki se bo prestavljal po lokacijah, tudi v Artiče. Krajan od KS v tem letu zahtevajo takojšnje ukrepanje, saj se bojijo za varnost otrok kot tudi vseh drugih .
- **dodelitev sredstev v višini 80.000,00 € za obnovo pokopališča Artiče** – južni del – odstranitev dotrajanih cipres in postavitev nove ograje.
- **povečanje sredstev za kanalizacijo Artiče.**

2. branje proračuna je bilo izvedeno na 19. redni seji, ki je bila 16. 2. 2026. Predlagan proračun je bil sprejet. Ugotovili smo, da našim predlogom ni bilo ugodeno.

Za KS Artiče so v letu 2026 zagotovljena sredstva za naslednje:

- *Začetek rekonstrukcije in gradnje OŠ Artiče – 1.500.000,00€ (PP 00106)*
- *dokončanje dokumentacije ter začetek gradnje kanalizacije Artiče – 100.000,00 (PP00687),*
- *večnamenski dom Arnovo selo - 10.000,00 € (PP 00614)*
- *Redno letno vzdrževanje JP in površin v KS Artiče - 19.215,98 € (PP 00694)*
- *Pločnik ob R3676 Glogov brod-Dečno selo-Mali vrh – 550.000,00€ (PP 00524)*

- **Seznanitev predsednice sveta z njenim delom od prejšnje seje do današnjega dne.**

Predsednica sveta KS je od **december 2025 – januar 2026 izvedla naslednje naloge:**

- 02. 12. 2025 Obisk novinarja vezano na pošto v Artičah
- 03. 12. 2025 sestanek ljudske iniciative Brežice
- 03. 12. 2025 postavitve table Glogov Brod – naselje
- 04. 12. 2025 obisk pri županu
- 13. 12. 2025 80 let Lovske družine Artiče
- 14. 01. 2026 Obisk Ivana Halerja (90 let)
- 21. 01. 2026 obisk Fanike Držanič (90 let)
- 30. 01. 2026 občni zbor PGD Dečno selo
- 30. 01. 2026 zalivanje rož na Banovi domačiji
- 06. 02. 2026 Kulturni dom Brežice (podelitev priznanja Katji Pinterič)

- **Seznanitev z izvedenimi deli od prejšnje seje do današnjega dne:**

- V začetku decembra smo zaradi zaznavanja težav s toplotno črpalko v PD v dogovoru z Domtim opravili pregled te. Pregled je na priporočilo Domtim d.o.o. opravil Papež Uroš s.p., uradni serviser za

toplotne črpalke Viessmann, Vaillant in Buderus-Bosch. Serviser je ugotovil manjko plina in ga dodal. Serviser nas je opozoril, da bi po njegovem mnenju, glede na velikost objekta potrebovali močnejšo črpalko. O vsem smo kot lastnika objekta seznanjali tudi občino – oddelek za investicije in javna naročila, za PD je zadolžen Sandi Senica.

- 15. decembra smo bili opozorjeni, da je toplotna črpalka (zunanja enota) popolnoma zaledenela in da izvaja precejšen/neobičajen ropot. Ponovno smo takoj poklicali pooblaščenega serviserja, ki je črpalko pregledal in ugotovil, da bi bilo potrebno zamenjati del, ki ga se ne da dobiti in črpalko izklopil. Vse od takrat je toplotna črpalka bila izklopljena, stavbo smo ogrevali samo na kurilno olje. V zelo kratkem času je bilo porabljeno cca 500l olja. S serviserjem je bilo dogovorjeno, da ko se temperature malce dvignejo, napravo še enkrat pregleda in poišče vzrok okvare. Ponovno nas je opozoril, da je pri teh napravah težava ta, da so nekatere ključne komponente žal ne dobavljive. V primeru, da se napake ne bo odpravilo nam je predlagal menjavo komplet naprave z novo -Viessmann Vitocal 200-S moči 16 kW (trenutna ima moč 7 kW).
- Serviser je napravo ponovno pregledal 26. januarja in zamenjal določeno tipalo za odtajanje. Od takrat naprej toplotna črpalka normalno deluje, je pa res, da so tudi zunanje temperature znatno višje. Počakati je potrebno kako bo, ko bodo temperature nižje.
- Na vseh zunanjih pipah po objektu se je zapirala voda.
- Menjava raztrganih zastav na drogovih pred PD.
- V sodelovanju s Turističnim društvom Artiče se je izvedel prižig luči in okrasitev novoletnih smrečic. Krajevna skupnost je nabavila 7 kos smrek v loncu, ki jih je vsako društvo kot tudi KS okrasilo z ročno izdelanimi okraski. Za KS je okraske izdelala Darja Germšek Predanič.

- **Seznanitev glede planov gradnje OŠ Artiče.**

Trenutno je objavljen razpis za izbiro izvajalca. Začetek del se predvideva 1.7.2026.

S. 1.9.2026 začnejo otroci pouk že na drugih dogovorjenih lokacija –OŠ Dobova, Večnamenski dom Ar novo selo in stara šola Sromlje.

Z ravnateljico se moramo dogovoriti glede uporabe prostorov Prosvetnega doma za jutranje varstvo vozačev, kakor tudi za organiziranje šolskih prireditev.

Ad.12

Predlogi in pobude

Aleš Vodeb: Predlaga, da se pri na novo narejeni poti ob žarnih grobovih namestijo stopnice

Zapisala: Simona Mlakar

Darja Germšek Predanič

Predsednica sveta KS Artiče

